

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Martinice; IČO 00287482; Martinice 16, Martinice, 769 01

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 6.2.2025

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky. Přitom účetní jednotce není známo, že by nastávala skutečnost, která by jí omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a použité způsoby ocenění nebyly oproti předchozímu účetnímu období změněny a jsou v souladu s platnými předpisy - zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

Účetní jednotka pro věrné a poctivé zobrazení použila účetní metody stanovené prováděcími právními předpisy. Nebyly použity odlišné účetní metody.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Hlavní činností účetní jednotky je činnost podle zákona č. 128/200 Sb, o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Další součástí hlavní činnosti je následující ekonomická činnost: pronájem pozemků, nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, poskytování služeb, výnosy z reklam.

Hospodářská činnost není účetní jednotkou vykonávána.

Účetní jednotka:

- vytvořila a zaúčtovala opravné položky u pohledávek definovaných vyhláškou č. 410/2009 Sb., k účtu 315 k datu 31.12.2024,

- netvořila ostatní zákonné rezervy a opravné položky podle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro

zjištění základu daně z příjmů, v platném znění,

Účetní jednotka časově rozlišuje. Postup upravuje vnitřní předpis.

Účetní jednotka ve sledovaném období pokračuje v odepisování majetku. Je sestaven odpisový plán. Odepisování je prováděno prostřednictvím rovnoměrných ročních odpisů.

Účetní jednotka nemá stanoven způsob přepočtu cizích měn. Ve sledovaném období nebylo účtováno o účetním případu v cizích měnách.

- Účetní jednotka oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený koupí nebo investiční výstavbou

pořizovací cenou, tj. cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn dle vlastních nákladů.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený darem, bezúplatně, převodem nebo směnou od státu, státního

fondu, kraje a obce se oceňuje původní cenou udávanou dárce, není-li tato cena známa pak reprodukční

pořizovací cenou a kulturní předměty 1,- Kč. U majetku zjištěného jako inventarizační přebytek se oceňuje

reprodukční pořizovací cenou.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací

ceně od 7.000,- Kč do 60.000,- Kč včetně.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně

od 3.000,- Kč do 40.000,- Kč včetně.

Změny způsobu oceňování nenastaly.

Účetní jednotka vlastní následující dlouhodobý finanční majetek:

a) cenné papíry

- akcie společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IČ 49451871, počet ks 1, nominální hodnota

1.000,- Kč

Uvedené majetkové podíly a cenné papíry se k rozvahovému dni nepřeceňují.

b) dlouhodobé půjčky - ve sledovaném období jsou:

1. úvěr KB 5,6mil 7/2020, bude splaceno 6/2025

2. úvěr KB 6 mil 12/2022, bude splaceno 12/2027

3. úvěr KB 5 mil 12/2023, bude splaceno 12/2029

Účetní jednotka neeviduje zásoby.

Kancelářský materiál a ostatní spotřební materiál se nakupuje dle požadované výše spotřeby bez vytváření

významných skladových zásob.

Pozemky nabyté směnou jsou oceněny na základě znaleckých poduků reprodukční pořizovací cenou.

Věcná břemena (nestanou-li se součástí pořizovací ceny) v ocenění do výše 40.000,- Kč se nově vykazují na

účtu 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek, nad uvedenou částku na účtu 029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek.

Obec nemá peněžní fondy.

Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, při roční uzávěrce se časově rozlišují energie a to ve výši záloh a dále účetní jednotka

časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>3 578 982,95</b>	<b>3 473 249,74</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	3 578 982,95	3 473 249,74
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>400 000,00</b>	<b>121 375,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	400 000,00	121 375,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>216 945,57</b>	<b>216 945,57</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	216 945,57	216 945,57
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 762 037,38	3 377 679,17

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

identifikační číslo osoby: 00287482  
účetní jednotka na obchodních listinách neuvádí žádnou informaci o zápisu do veřejného rejstříku

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly tak významné události, aby jejich důsledky bylo nutno popsat a ekonomické dopady kvantifikovat v této příloze účetní závěrky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí: nejsou významné.  
Při převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a jsou zařazeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byl doručen návrh na vklad katastrálnímu úřadu.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8****B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

vzájemné zaúčtování: nebyly významné částky

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	281 000,00	0,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	446 334,97	429 408,33

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	účet 451 Dlouhodobé úvěry Zůstatek nesplacených úvěrů (počet tři) od KB, měsíční splátka ve výši 286 112 Kč.	8 461 245,87
A.III.6.	účet 069 Ostatní dlouhodobý fin.majetek -1 ks akcie společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s. v ocenění 1 000 Kč	1 000,00
B.II.4.	účet 314 Krátkodobé poskytnuté zálohy Zálohy na energie a služby, voda. Záloha 200 000 Kč na tvorbu publikace Dějiny Martinice. 27 000 Kč zálohy na opravu staré historické hasičské stříkačky.	530 470,00
B.II.28.	účet 373 Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery Poskytnuté (vyplacená) , ale nevypřádaná dotace spolku SDH Martinice	40 000,00
B.II.32.	účet 388 Dohadné účty aktivní Dohada výnosu Eko-kom za 4.Q 2024 61 508 Kč. Dohada výnosu ŘSD nájem pozemku 2024 13 061 Kč.	74 569,00
B.II.33.	účet 377 Ostatní krátkodobé pohledávky Pohledávka za Českou podnikatelskou pojišťovnou-pojistné plnění 143 303 Kč.	143 303,00
D.III.32.	účet 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery Vratka voleb EP a Zastupitelstva krajů v 2024 v částce 11 880,48 Kč.	11 880,48
D.III.36.	účet 384 Výnosy příštích období Dodaha DPPO za rok 2024 236 880 Kč.	236 880,00
D.III.37.	účet 389 Dohadné účty pasivní Účet obsahuje dohadné položky na energie 303470 Kč, položky na poskytnuté zálohy na dotace spolkům (SDH) 40 000 Kč, položku nájmu tělocvičny v ZŠ Žeranovice 2 700 Kč.	346 170,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	účet 572 Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery Účet obsahuje nároky na prostředky z rozpočtu obce, jsou zde zaúčtovány schválené celoroční příspěvky příspěvkovým organizacím města a vyplacené dotace spolkům, sdružením a jiným subjektům mimo veřejnou správu a samosprávu	1 181 030,00
B.IV.2.	účet 672 Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů Účet obsahuje výnosy z nezpochybnitelných nároků obce na prostředky z rozpočtu kraje, ze státního rozpočtu, ze státních fondů, evropských fondů. Jsou zaúčtovány dle přijatých rozhodnutí a podepsaných smluv o poskytnutí dotačních prostředků z kraje, ministerstev, státních fondů 479 214,52 Kč. Dále položka obsahuje (je navýšena) souhrnnou hodnotu snížení transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti (rozpouštění investičních dotací do výnosů)viz položka č. C.2 této Přílohy v částce 446 334,97 Kč.	925 549,49
B.V.6.	účet 688 Výnosy ze sdílených majetkových daní Účet obsahuje poplatek 11 315 650,12 Kč od ŘSD stavba dálnice.	11 486 499,43

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích****E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	94 274 645,97	21 558 460,15	72 716 185,82	69 677 790,25
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	44 022 199,75	4 774 789,15	39 247 410,60	37 252 508,31
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	33 008 033,07	8 675 655,00	24 332 378,07	22 889 642,04
G.5. Jiné inženýrské sítě	14 342 798,50	6 186 725,00	8 156 073,50	8 443 017,50
G.6. Ostatní stavby	2 901 614,65	1 921 291,00	980 323,65	1 092 622,40

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	11 278 294,50	0,00	11 278 294,50	6 227 194,50
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 182 282,25	0,00	7 182 282,25	2 380 163,00
H.4. Zastavěná plocha	381 225,00	0,00	381 225,00	385 235,00
H.5. Ostatní pozemky	3 714 787,25	0,00	3 714 787,25	3 461 796,50

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky